



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 42

1 Φεβρουαρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2080 τ.μ. στη θέση «Αγία Βαρβάρα» της περιφέρειας Κοινότητα Πύργου του Νομού Κορινθίας. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση όρων δόμησης του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων στη θέση «Κάτω Χαρβάτι» Δήμου Παλλήνης (Αττικής). .... 2

Καθορισμός ύψους περιοχής Παπάγου Αττικής. .... 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μάρκης Αττικής στο Ο.Τ. 690 στην 5η Π. Ενότητα. .... 4

Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου προϋφισταμένου του έτους 1923 στο Τυμπάκι Ν. Ηρακλείου. .... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2414

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2080 τ.μ. στη θέση «Αγία Βαρβάρα» της περιφέρειας Κοινότητα Πύργου του Νομού Κορινθίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και

συγκεκριμένα:

- α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3,
- β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/8.7.80,
- β) 182447/3049/24.9.80,
- γ) 85144/1468/9.9.92

5. Τη(ν) 6696/2.12.92 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της απομילώσεως της που έγινε από πυρκαγιά της 18.11.92 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων ογδόντα τ.μ. (2080 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Αγία Βαρβάρα» της περιφέρειας της Κοινότητας Πύργου του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιώνας Γ. Χαλκιά και Ν. Κοτρούλη.

Δυτικά: Ελαιώνας Ιωάννου Μουρίκα.

Βόρεια: Ελαιώνας Π. Χαλκιά.

Νότια: Σταφιδάμπελος Γεωργ. Καρακατσάνη και αγρός Β. Αντωνόπουλου.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 149/Π32

(2)

Τροποποίηση όρων δόμησης του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων στη θέση «Κάτω Χαρβάτι» Δήμου Παλλήνης (Αττικής).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/83).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Το με αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α/86) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και ειδικότερα το άρθρο 1 § 3.
5. Το από 22.7.74 Δ/γμα (ΦΕΚ 194Δ) περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού επί εκτάσεως του ΟΣΔΥ και καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών.
6. Την 103/91 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Παλλήνης.
7. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ανατολ. Αττικής Συνεδρία 41 πράξη 5η 10.12.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων εις θέση «Κάτω Χαρβάτι» του Δήμου Παλλήνης (Αττικής) και ορίζονται τα κάτωθι:

1. Επιτρέπεται μέγιστο ύψος των οικοδομών (7.50) επτά μισό μέτρα από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.
2. Επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους μέχρι 1.50 μ.

3. Απαγορεύεται η Pilotis.

Οικ. άδειες που έχουν εκδοθεί και ισχύουν μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης αυτής εκτελούνται και αναθεωρούνται χωρίς αύξηση του όγκου του κτιρίου σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

Μελέτες για έκδοση οικ. αδειών, οι οποίες έχουν υποβληθεί πριν τη δημοσίευση της απόφασης Νομάρχη στην αρμόδια πολ/κή υπηρεσία και είναι πλήρεις, εκδίδονται με τις διατάξεις που ισχύουν κατά την υποβολή του φακέλου μελέτης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής άρχεται από τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 23 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 29069/Π949

(3)

Καθορισμός ύψους περιοχής Παπάγου Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α όπως τροποποιήθηκε.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1963 ΦΕΚ 47Α όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ΦΕΚ 220Α Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος ΦΕΚ 70Α και ειδικότερα το άρθρο 1 & 3.
5. Την υπ' αριθμ. 89/92 απόφαση του Δήμου Παπάγου.
6. Τα Δ/γματα που αφορούν την περιοχή Δήμου Παπάγου και ειδικότερα τα:  
ΦΕΚ 19Δ/31.1.53, ΦΕΚ 23Δ/26/2./60, ΦΕΚ 14Δ/12/2/62  
ΦΕΚ 182Δ/30/11/64, ΦΕΚ 156Δ/29/9/66, ΦΕΚ 41Δ/28/3/67  
ΦΕΚ 139Δ/15/7/69, ΦΕΚ 225Δ/28/11/69 και ΦΕΚ 389Δ/78.
7. Τις διατάξεις του ΓΟΚ/73.
8. Την από 15.10.92 (συνεδρία 34 πράξη 2) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΥΠΕΧΩΔΕ Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό ύψους 14.00 m στην περιοχή Δήμου Παπάγου όπως αυτή ορίζεται από τα αναφερόμενα δ/γματα.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από της δημοσίευσής της.

3. Πλήρης φάκελλοι οικοδομικών αδειών που υποβλήθηκαν μέχρι της δημοσίευσής της παρούσης εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη, σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 8 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 30095/1052/92

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μάκρης Αττικής  
στο Ο.Τ. 690 στην 5η Π. Ενότητα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Δ/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1922 (ΦΕΚ 54Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απο-

φασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

6. Τις υπ' αριθ. 157/91 και αριθ. 101/92 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το πρακτικό 3 της συνεδρίας 42 του ΣΧΟΠ της 17.12.92 αποφασίζουμε:

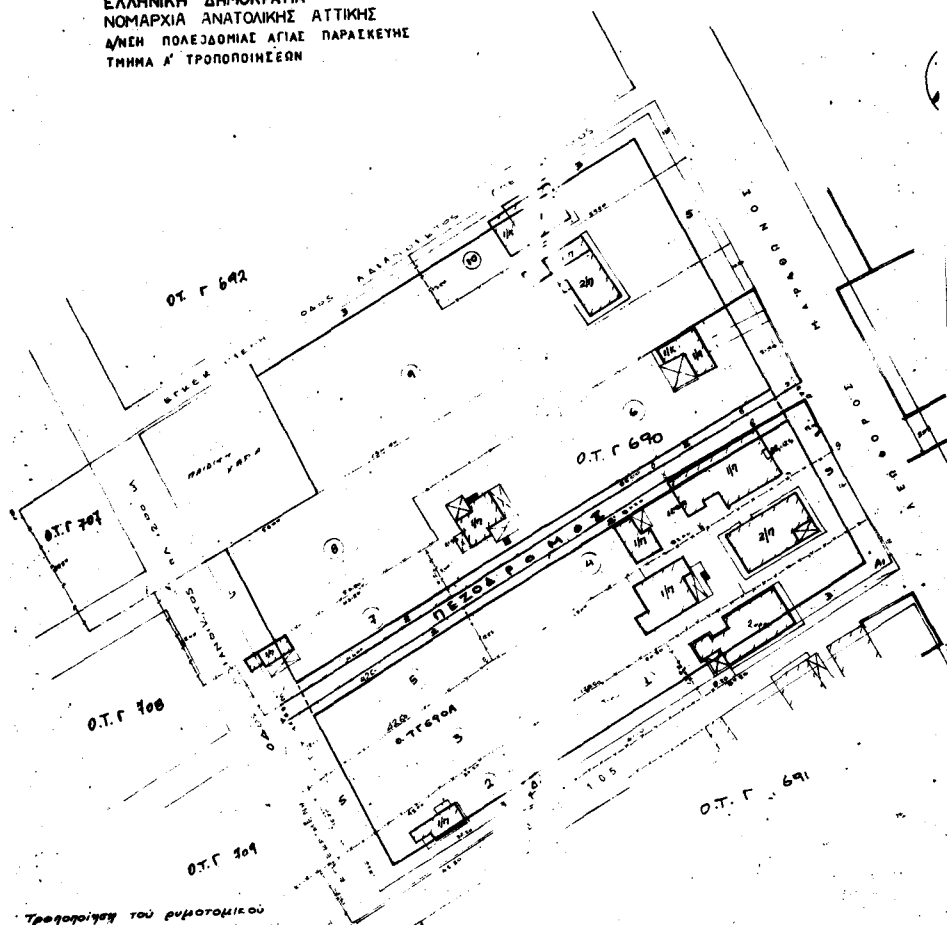
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μάκρης στο Ο.Τ. 690 στην 5ην Π.Ε. με την έγκριση πεζόδρομου, επιβολή δε πρασιάς πλάτους 2.00 μέτρων εκατέρωθεν της οδού, και διαχωρισμό του Ο.Τ. σε Γ.690 και Γ.690Α, όπως απεικονίζεται συνημμένα Τοπογραφικά Διαγράμματα.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ



Τροποποίηση του ρυμοτομικού  
σχεδίου Ν. Μάκρης-Αττικής στο  
Ο.Τ. Γ 690 της Σ.Π.Ε. με τη δι-  
σθεσίωση πεζοδρομίου, επεκτάσεως πλα-  
ταύς, διατάξεως της οδού.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 30095/1082/92  
απόφαση Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Ε. Χαλαμπίδης

Αριθ. 7260

Αναγνώριση και διατήρηση δρόμου προϋφισταμένου του έτους 1923 στο Τυμπάκι Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 «αρμοδιότητα ΥΠ ΔΕ καθώς και τις δ/ξεις του Ν. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ/τος του 1923 καθώς και του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος 690/48.
4. Την με αρ. Ε34/1977 εγκ. του ΥΔΕ που αναφέρεται σε οδούς προϋφισταμένους του έτους 1923.
5. Το με αρ. Ε 5856/27.3.75 έγγραφο του ΥΔΕ που αναφέρεται σε οδηγίες για τους δρόμους τους προϋφισταμένους του 1923.
6. Την με αρ. πρωτ. 1448/92 αίτηση του Παναγιώτη Σουρουβέλη στο Πολεοδομικό Γραφείο Μοιρών για αναγνώριση δρόμου.
7. Την με αρ. πρωτ. 269/1991 αρ. απόφασης 136/1991 του Ειρηνοδικείου Μοιρών και την με αρ. 10788/92 ένορκο βεβαίωση, εκ των οποίων διαπιστώνεται ότι ο

(5) υπόψη δρόμος προϋφίσταται του έτους 1923.

8. Την με αρ. 1343/24.6.91 βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Τυμπακίου για αναγνώριση του δρόμου.

9. Το με αρ. 9843/1990 συμβόλαιο γονικής παροχής.

10. Το με αρ. 28/92 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου που γνωμοδοτεί θετικά για τη διατήρηση του προαναφερομένου δρόμου.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι ο δρόμος που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στο οικοδομικό τετράγωνο Α Β Γ Δ Ε Ζ Α προϋφίσταται του έτους 1923 και υπάρχουν ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό και δεν μπορούν να τακτοποιηθούν επειδή υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής, αποφασίζουμε:

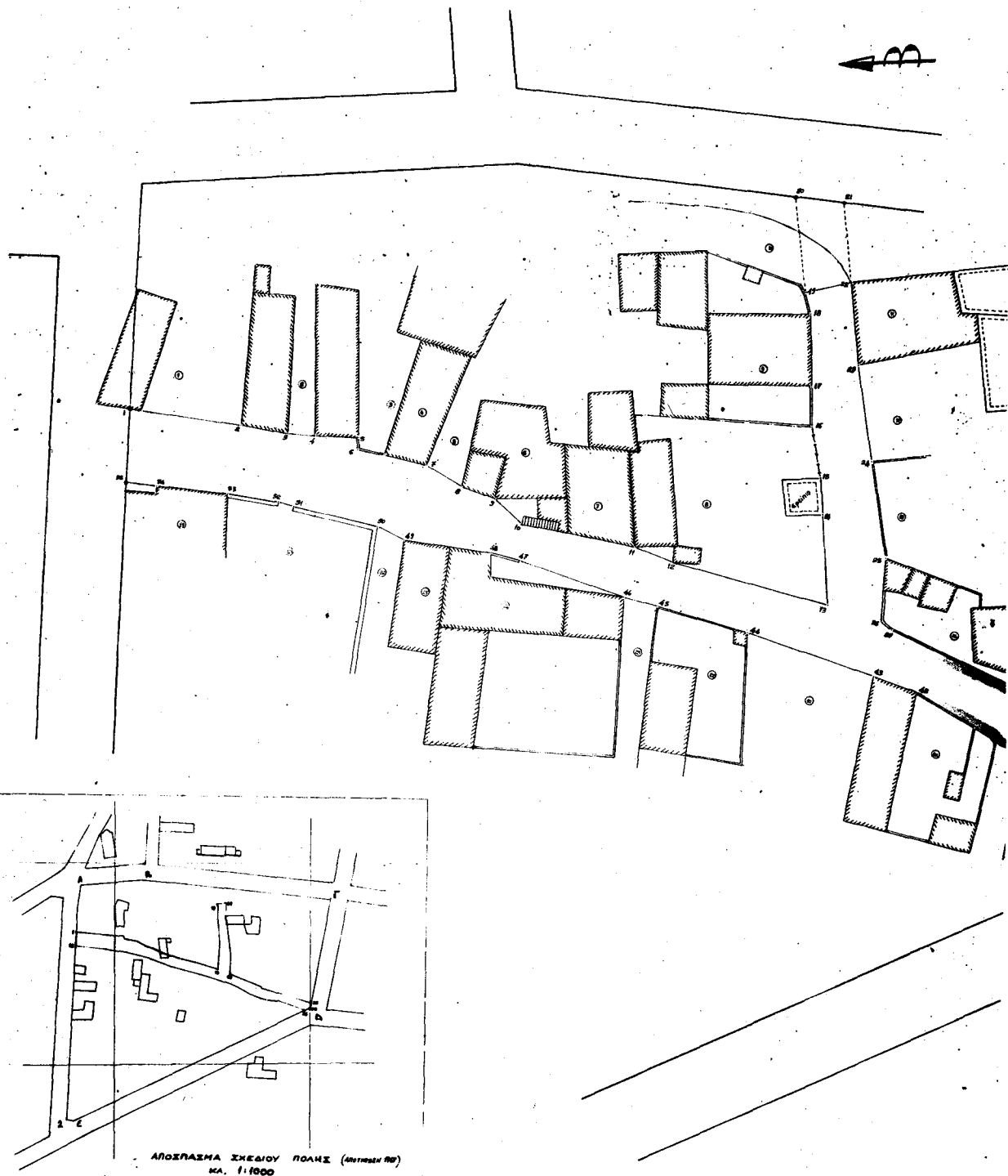
Την αναγνώριση σαν προϋφισταμένου του έτους 1923 το δρόμο με στοιχεία 1-2-3-.....54-55-1 στο Ο.Τ. με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α, όπως φαίνεται αποτυπωμένος στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Εμμ. Στυλιανίκη και τη διατήρησή του για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



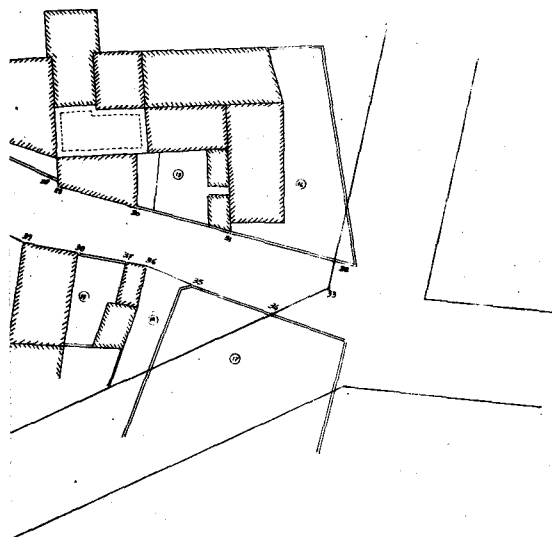


ΑΠΟΚΛΑΣΜΑ ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΗΣ 1922

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- α) Ονομασία διοικητικών παραρτημάτων  
 1. Τροικιόνας Τίος  
 2. Κληρονομή Αντ. Λαζαρίου  
 3. Γενναίος Νικολάου  
 4. Διεύθυνση Σουρουβελίτη  
 5. Νικητής Σπύρος  
 6. Κληρονομή Επαρχιακού Παύλου  
 7. ...  
 8. Παναγιώτης Σουρουβελίτης  
 9. Χανταλάκης  
 10. Ιδιωτικός Σπύρος  
 11.  
 12.  
 13.  
 14. Μικαήλ Κωνσταντίνος  
 15. Κληρονομή Φίλιππος Κωνσταντίνος  
 16. Χανταλάκης Κωνσταντίνος  
 17. Αντώνης Παπαδοσταλάκης  
 18. Νικητής Σπύρος  
 19.  
 20. Μικαήλ Κωνσταντίνος  
 21. Γεωργίου Κωνσταντίνος  
 22. Ερμ. Σπύριου  
 23. Νικητής Σπύρος  
 24. Κληρονομή Αντ. Μαραγκοσταλάκης  
 25. Μαραγκοσταλάκης Νικόλ.  
 26. Νικητής Σπύρος  
 27. Κληρονομή Διφ. Παπαλάκης  
 28. Μανταλάκης

- β) Ο Προϋπολογισμός του 1923 έγινε  
 είναι ο εξής: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100  
 και 1000 επιπλέον  
 Ε = 300 τμ²



## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση της 13-9-1922 Νομόρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 482/5-11-22)  
 Αρτίοτητα (Σύνθη Β').  
 Κλίμακας: Π=13,0 μ. Ε=300 τμ.  
 Περιβαλλόν (Π=11-2-1922): Π=8,0 μ. Ε=150 τμ.  
 Ποσοστό κάλυψης: 100%  
 Σύντ. Σύντ. 1,80 (ήμερο 2,80)  
 Υψος, όροφος υ.α.α. υατά ΓΚ 85

εργοδότης: ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ ΣΟΥΡΟΥΒΕΛΗΣ	
έργο: ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923	
θέση: ΤΥΜΠΑΚΙ (ΤΟΜΕΑΣ Β')	
μελετητής: ΕΜΜ Δ ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ	
χρόνος μελέτης: ΜΑΗΣ 1992	
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα: 1:200	ο συντάξας
<p>Ημερομηνία 5-1-1993          Ο συντάξας ΕΜΜ Δ ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ          Ο έργο μελετήσεως του 1922          1920/5-1-1992 ΕΡΜ Δ ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ          1920/5-1-1992 ΕΡΜ Δ ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ          Ο έργο μελετήσεως του 1922</p>	
<p>ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΥΠΑΛΑΚΗΣ          ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ          1920/5-1-1992 ΕΡΜ Δ ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ</p>	